



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июля 2025 г.

№ 508-П

Об установлении размера учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»

В целях реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма или мер социальной поддержки (в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительства жилья и жилищных сертификатов) для улучшения жилищных условий на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области». В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Запорожской области от 18 марта 2025 г. № 95 «О Специализированном жилищном фонде Запорожской области», постановлением администрации Бердянского городского округа от 10 февраля 2025 г. № 61-П «О внесении изменений в постановление администрации Бердянского городского округа от 13 января 2025 г. № 6-П «О межведомственной комиссии по принятию решений о признании определенной категории граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также постановке их на соответствующий учет для последующего предоставления жилья в собственность бесплатно или по договору социального найма, или предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство», Уставом муниципального

образования «Городской округ Бердянск Запорожской области», администрация Бердянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»:

1.2. Учетную норму площади жилого помещения (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях) в размере 8 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

1.3. Норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма):

- 33 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного проживающего гражданина;

- 42 квадратных метров общей площади жилого помещения на семью, состоящую из 2 человек;

- по 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи от трёх и более человек.

2. При условии отсутствия подходящего по метражу жилья в связи с проектным решением, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру, но не менее утвержденной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма муниципального жилого фонда в муниципальном образовании «Городской округ Бердянск Запорожской области», общая площадь предоставляемого жилого помещения может превышать установленную норму предоставления, не более чем на 10 процентов.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования (обнародования) в сетевом издании «ЗаИнформ!» <https://za-inform.ru> и подлежит размещению на официальном сайте администрации Бердянского городского округа <https://berdyansk.gosuslugi.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по вопросам городского хозяйства администрации

А.А. Ковганко